

FÖRENINGSTÄMMA I BRF LÖVSÅNGAREN 5

Tisdagen den 23 november 2014, kl. 1900

Lokal: Gemensamhetslokalen

1. Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Carl Svernlöv öppnade stämman och hälsade de närvarande välkomna.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

3. Fastställande av röstlängd

Bifogad närvarolista godkändes som röstlängd, Bilaga 1.

4. Val av stämмоordförande

Carl Svernlöv valdes till stämmans ordförande.

5. Anmälan om av styrelsen utsedd protokollförare.

Ordföranden anmälde att han själv för protokollet.

6. Val av justeringsmän

Jan-Henrik Stake valdes till justeringsmän.

7. Fråga om huruvida stämman blivit stadgeenligt utlyst

Konstaterades att stämman blivit behörigen sammankallad.

8. Fråga om stadgeändring

Carl Svernlöv föredrog styrelsens förslag till stadgeändring vad avser följande ny lydelse av § 8:

”§ 8

Medlem ska betala dels en avgift till föreningen i form av en insats (i tidigare stadgar benämnd grundavgift) när bostadsrätt upplåts till honom och dels årsavgift.

Årsavgift för den löpande verksamheten samt i förekommande fall insats och upplåtelseavgift fastställs av styrelsen.

Årsavgifterna fördelas på bostadsrättslägenheterna i förhållande till dessas andelstal i föreningen och erlägges på sätt som styrelsen bestämmer.

Insats, upplåtelseavgift, andrahandsupplåtelseavgift, överlåtelseavgift och pantsättningsavgift uttas efter beslut av styrelsen. Avgiften för andrahandsupplåtelse får för en lägenhet uppgå till högst 10 % av det prisbasbelopp som gällde enligt 2 kap. 6 och 7 §§ socialförsäkringsbalken (2010:110) (nedan kallat "basbeloppet") när styrelsen underrättades om andrahandsuthyrningen (varvid om lägenhet upplåts under del av år den högsta tillåtna avgiften beräknas efter det antal hela månader som lägenheten är uthyrd). Överlåtelseavgiften får uppgå till högst 2,5% och pantsättningsavgift till högst 1 % av det basbelopp som gällde när styrelsen underrättades om överlåtelsen respektive pantsättningen. Andrahandsupplåtelseavgift ska betalas av upplåtaren, överlåtelseavgiften av överlåtaren och pantsättningsavgiften av pantsättaren."

Stämman röstade enhälligt för stadgeändringen.

9. Avslutande

Stämмоordföranden förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:

Carl Svernlöv

Justeras:

Jan-Henrik Stake

RÖSTLÄNGD

- Sven-Åke Ahl (biträde Kerstin Ahl)
- Anna C. Belfrage (gm fullmakt till Carl Svernlöv)
- Anders Bröms
- Nina Dawidowicz
- Katja Feldeus (bitr Jan Bjerkeheim)
- Ingvar Jensen (gm fullmakt till Nina Dawidowicz)
- Anders Löfström (gm fullmakt till Sven-Åke Ahl)
- Thomasine Mannerfelt
- Erik Möllerström (bitr Monica Möllerström)
- Carl Reuterskiöld (gm fullmakt till Erik Möllerström)
- Birger Sandström (gm fullmakt till Anders Bröms)
- Alexey Shemyakin
- Jan-Henrik Stake (bitr Ingrid Stake)
- Carl Svernlöv
- Ulf Ståhl (gm fullmakt till Anna Wallenberg)
- Filip Tysander (gm fullmakt till Thomasine Mannerfelt)
- Anna Wallenberg
- Bengt Wicksén (gm fullmakt till Jan-Henrik Stake)

TOTALT 19 medlemmar av 31 representerade motsvarande 61,29% av samtliga röster i föreningen.